



# QUELLES FORMES URBAINES POUR DEMAIN ?

Comprendre les dynamiques de fabrication de la ville et questionner l'évolution des formes urbaines au regard des enjeux d'évolution environnementale et sociétale de notre époque.

En apportant un socle de définitions sur les notions de formes et de tissus urbains, de densités, ainsi qu'une connaissance sur les formes urbaines historiques, cette formation propose d'identifier et comprendre les dynamiques de fabrication de la ville questionner les formes actuelles au regard des enjeux d'évolution de notre époque. Ces éléments posés, la formation vise également à dépasser la notion de densité et à recentrer le débat sur ce qui contribue

concrètement à la qualité de notre cadre de vie. Comment les formes urbaines peuvent évoluer pour intégrer les enjeux de transition environnementale et sociétale ? La seconde partie de la formation propose une grille de lecture et d'analyse qui élargit le champ des critères à prendre en compte pour guider la fabrication des formes urbaines de demain. Cet outil est ensuite mis en pratique sur une sélection de cas concrets.



## PUBLIC

Élus et techniciens des collectivités



## INTERVENANTS

• 2 architectes du CAUE 44



## DURÉE

1 journée

## HORAIRES

9h-17h



## TARIF

Individuel : 300€ TTC / personne  
Groupe : 3 000€ TTC  
Groupe limité à 15 personnes  
7 personnes minimum pour la tenue de la formation



Locaux de Loire-Atlantique développement, 2 boulevard de l'Estuaire 44200 Nantes  
Pour une session intra-collectivité les formations peuvent se dérouler dans vos locaux sur demande.



Retrouvez les dates de toutes les formations du CAUE : [www.caue44.com/formations](http://www.caue44.com/formations)



Inscription en ligne : [www.caue44.com/formations](http://www.caue44.com/formations)

## MATIN

### PARTIE I - PETITES HISTOIRES DE FORMES URBAINES

### PARTIE II - APPRÉHENDER LES ENJEUX, SE QUESTIONNER POUR AGIR

- Des villes palimpsestes, caractérisées par leurs formes urbaines
- Les enjeux de la transition
- Des changements de paradigmes nécessaires

### PARTIE III - DÉFINITIONS ET LANGAGE COMMUN AUTOUR DES FORMES URBAINES

- Formes urbaines et tissus urbains, des échelles différentes
- De quelles densités parle-t-on ?
- Et si on parlait plutôt de qualité de cadre de vie ?
- Quelques ingrédients de base d'une forme urbaine

### PARTIE IV - LE CADRE RÉGLEMENTAIRE

- Le PLU(i), présentation générale
- Le règlement du PLU(i)
- Les Orientations d'Aménagement et de Programmation (OAP)
- Les outils en lien avec la stratégie foncière

### PARTIE V - ET SON IMPACT SUR LES FORMES URBAINES

- Règles d'implantation
- Les accès
- Le stationnement
- Le traitement des limites de parcelle
- La question des cahiers de prescriptions et des chartes

## APRÈS-MIDI

### PARTIE VI - COMMENT ANALYSER UNE FORME URBAINE

- Proposition d'une grille d'analyse
- Illustration des critères d'analyse proposés



---

## PARTIE VII- ÉTUDE(S) DE CAS

- Explication du fonctionnement de l'atelier
- Travail en groupe
- Mise en commun Proposition d'une grille d'analyse
- Illustration des critères d'analyse proposés

