



RENOUVELLEMENT URBAIN & REVALORISATION DES BOURGS

Réfléchir et organiser différemment le développement urbain : une opportunité de revitalisation et d'amélioration du cadre de vie d'un bourg ou d'une ville.

Le renouvellement urbain des bourgs et des villes constitue un enjeu majeur pour les communes de Loire-Atlantique. La forte et constante progression de la population sur les territoires de Loire-Atlantique implique une réelle prise en compte de cette problématique afin de conforter les tissus urbains existants et limiter la consommation de l'espace naturel et agricole.

Le CAUE de Loire-Atlantique, qui accompagne et conseille les collectivités dans ce domaine, propose avec l'Association départementale des maires, un module de formation destiné à mieux appréhender le renouvellement urbain sur un territoire communal ou intercommunal dans un objectif de revitalisation des centres-villes et des centres-bourgs.

MATIN

PARTIE I - DÉFINIR ET COMPRENDRE LE SUJET

Définitions et évolution des politiques urbaines

- Définir « le renouvellement urbain »
- Évolution des politiques urbaines

PARTIE II - APPRÉHENDER LES ENJEUX

Renouvellement urbain : état des lieux et enjeux

- Le processus d'évolution des bourgs
- Les différentes situations de renouvellement urbain
- Des atouts en faveur du cadre de vie

PARTIE III - PROPOSER UNE DÉMARCHE DE PROJET DE RENOUVELLEMENT URBAIN

Approche méthodologique d'un projet de renouvellement urbain

- Un retour d'expérience (film)
- Les incontournables de la démarche
- Le schéma du processus

APRÈS-MIDI

PARTIE VI - ANALYSER DIFFÉRENTS PROJETS

Des projets adaptés à chaque contexte urbain programmation, échelle et complexité (7 projets)

- Construire avec l'esprit du lieu - Bouvron (44)
- Réinvestir un cœur d'îlot - Saintes (17)
- Redessiner un îlot - Brains (44)
- Bâtir en continuité du centre-bourg - Les Touches (44)
- Recomposer un cœur de bourg - Brétignolles-sur-Mer (85)
- Renforcer une centralité de quartier - St Nazaire (44)
- Densifier une parcelle en centre-bourg ancien - Mauves-sur-Loire (44)

BILAN DE LA JOURNÉE



PUBLIC

Élus et techniciens des collectivités



INTERVENANTS

- un architecte du CAUE 44
- un paysagiste du CAUE 44



DURÉE

1 journée

HORAIRES

9h-17h



TARIF

Individuel : 300€ TTC / personne
Groupe : 3 000€ TTC
Groupe limité à 15 personnes
7 personnes minimum pour la tenue de la formation



Locaux de Loire-Atlantique développement, 2 boulevard de l'Estuaire 44200 Nantes
Pour une session intra-collectivité les formations peuvent se dérouler dans vos locaux sur demande.



Retrouvez les dates de toutes les formations du CAUE : www.caue44.com/formations



Inscription en ligne : www.caue44.com/formations